

Cost Tables with Parcel Growth

Property Type	2012			2015			2016			2020			2021			2022			2023			2024			2025			2012 vs 2025 No Cost Adj			2026 - Estimate		
RESIDENTIAL	53,761	\$ 0.20	\$10,752	56,429	\$ 0.21	\$11,850	58,034	\$ 0.28	\$16,250	64,801	\$ 0.33	\$21,384	66,739	\$ 0.349	\$23,292	69,576	\$ 0.387	\$26,926	72,762	\$ 0.431	\$31,360	74,774	\$ 0.483	\$36,116	78,015	\$ 0.517	\$40,334	78,015	\$ 0.200	\$15,603	80,439	\$ 0.553	\$44,498
COMM & INDUST	3,277	\$ 0.23	\$754	3,399	\$ 0.24	\$ 816	3,505	\$ 0.25	\$ 876	3,659	\$ 0.37	\$ 1,354	3,724	\$ 0.388	\$ 1,445	3,802	\$ 0.352	\$ 1,338	3,900	\$ 0.391	\$ 1,525	3,974	\$ 0.438	\$ 1,741	4,048	\$ 0.471	\$ 1,907	4,048	\$ 0.230	\$ 931	4,134	\$ 0.504	\$ 2,083
AGRICULTURE	3,610	\$ 0.18	\$650	3,627	\$ 0.19	\$ 689	4,898	\$ 0.26	\$ 1,273	3,463	\$ 0.32	\$ 1,108	3,373	\$ 0.330	\$ 1,113	3,405	\$ 0.367	\$ 1,250	3,478	\$ 0.409	\$ 1,423	3,421	\$ 0.457	\$ 1,563	3,423	\$ 0.490	\$ 1,677	3,423	\$ 0.180	\$ 616	3,379	\$ 0.524	\$ 1,772
MAN HOMES	5,126	\$ 0.21	\$1,076	5,077	\$ 0.22	\$ 1,117	5,042	\$ 0.23	\$ 1,160	4,979	\$ 0.28	\$ 1,394	4,966	\$ 0.295	\$ 1,465	4,982	\$ 0.328	\$ 1,634	4,927	\$ 0.366	\$ 1,803	4,965	\$ 0.409	\$ 2,031	4,965	\$ 0.440	\$ 2,185	4,965	\$ 0.210	\$ 1,043	4,933	\$ 0.471	\$ 2,322
OTHER	0	\$ 0.18	\$0	273	\$ 0.19	\$ 52	656	\$ 0.26	\$ 171	1,504	\$ 0.32	\$ 481	1,630	\$ 0.330	\$ 538	1,479	\$ 0.367	\$ 543	2,775	\$ 0.409	\$ 1,135	1,460	\$ 0.457	\$ 667	1,460	\$ 0.490	\$ 715	1,460	\$ 0.180	\$ 263	1,398	\$ 0.524	\$ 733
TOTAL	65,774		\$13,232	68,805		\$ 14,524	72,135		\$ 19,729	78,406		\$ 25,722	80,432		\$ 27,853	83,244		\$ 31,691	87,842		\$ 37,246	88,594		\$ 42,118	91,911		\$ 46,818	91,911		\$ 18,456	94,283		\$ 51,408
				4.6%		9.8%	4.8%		35.8%	8.7%		30.4%	2.6%		8.3%	3.5%		13.8%	5.5%		17.5%	0.9%		13.1%	3.7%		11.2%	39.7%		39.5%	2.6%		9.8%

R1

